PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PUG

PLAN URBANISTIC GENERAL
ORASUL BECHET
JUDETUL DOLJ

Situatia existenta
Zonificare functionala
Disfunctionalitati
Prioritati

LEGENDA

LIMITE TERITORIALE
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL ORASULUI BECHET
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN APROBAT CONFORM P.U.G. PR. NR. 8800A / 2005
- LIMITA TERITORIULUI NATIONAL - GRANITA CU BULGARIA

ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA PENTRU LOCUINTE P, P+2 SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA PENTRU LOCUINTE P+ 3/4 SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA UNITATI ECONOMICE INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
- ZONA UNITATI ECONOMICE AGRICOLE
- ZONA SPATII VERZI PENTRU ODIHNA, AGREMENT SI SPORT
- ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE DOTARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERA
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE CAILOR DE COMUNICATIE NAVALA
- ZONA ECONOMICA (AGRICOLA / INDUSTRIALA) DESTRUCTURATA
- ZONA TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
- ZONA CAI DE COMUNICATIE NAVALA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- TERENURI NECONSTRUITE IN INTRAVILAN
- TERENURI FORESTIERE - PADURI

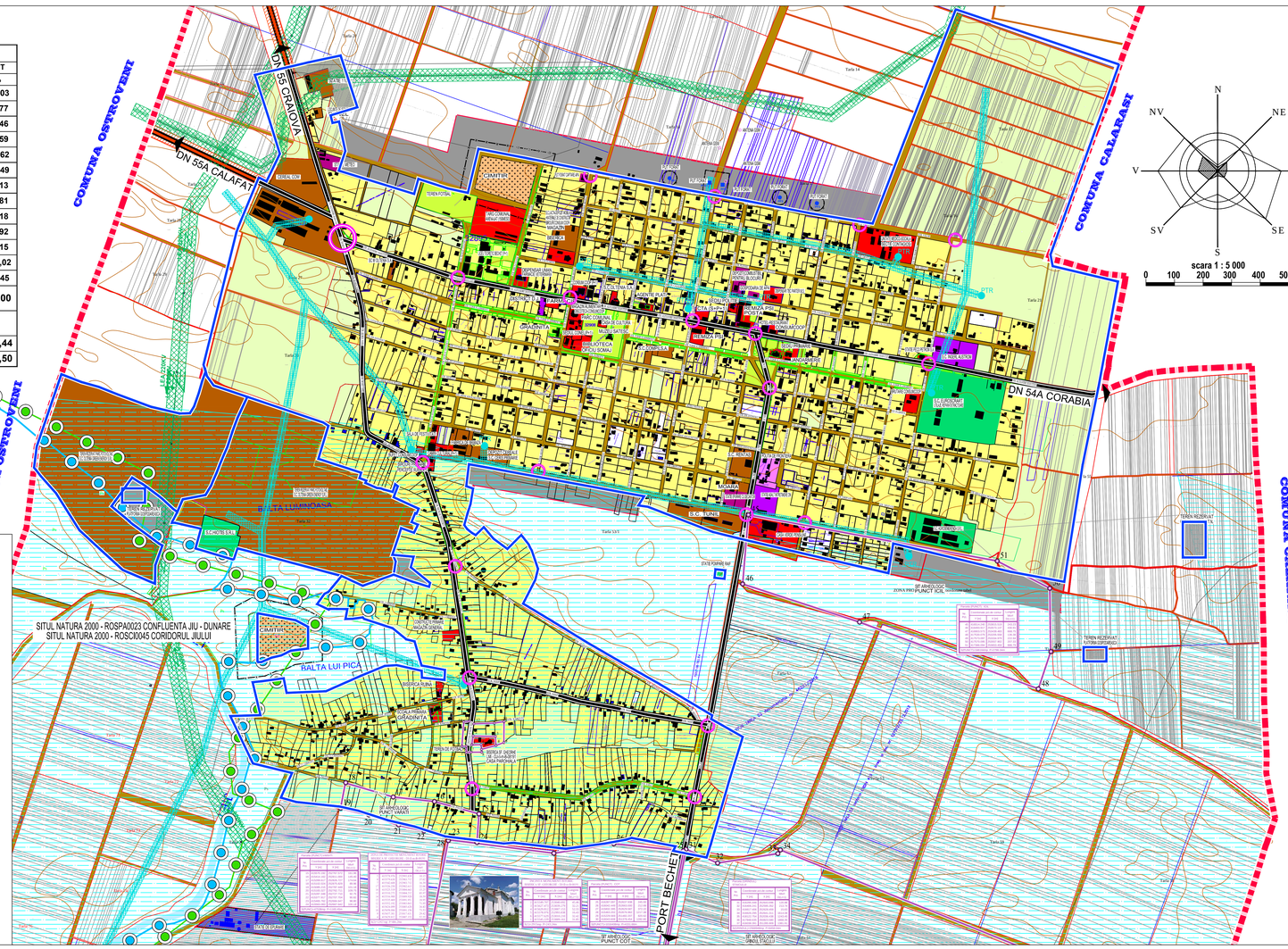
CAI DE COMUNICATIE
- DRUMURI NATIONALE
- DRUMURI AMENAJATE (IMBRACAMINTI ASFALTICE)
- DRUMURI NEAMENAJATE (PAMANT BATUT)
- INTERSECTII DE STRAZI PRINCIPALE NEAMENAJATE

MAGISTRALE EDILITARE
- ZONA DE PROTECTIE LEA 20 KV (12,00 m din ax), 110 KV (18,50 m din ax), 220 KV (27,50 m din ax), 400 KV (37,50m din ax)

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE
- ZONA DE PROTECTIE DRUMURI NATIONALE (22,00m de la marginea exterioara a zonei de siguranta pana la marginea zonei drumului)
- ZONA PROTEJATA PE BAZA NORMELOR SANITARE (CIMITIR 50,00m - GOSPODARIE DE APA 15,00m)
- ZONA NATURALA PROTEJATA NATURA 2000 - SIT ROSPA0023 CONFLUENTA JIU- DUNARE
- ZONA NATURALA PROTEJATA NATURA 2000 - SIT ROSCI0045 CORIDORUL JIULUI
- ZONA AFECTATA DE INUNDATII / CU NIVELUL PANZEI FREATICE RIDICAT
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU (200m / 500m)
- SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU EXCLUDERE DIN INTRAVILAN
- SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
- AMPLASAMENT PLATFORMA PRECOLECTARE DESEURI - PENTRU CONTAINERE

BILANT TERITORIAL

ORASUL BECHET			
ZONE FUNCTIONALE		EXISTENT	
		HA	%
1. ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		262,93	45,03
2. ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE		16,20	2,77
3. ZONA UNITATI ECONOMICE INDUSTRIALE - DEPOZITE		14,36	2,46
4. ZONA UNITATI ECONOMICE AGRO-ZOOTEHNICE		9,30	1,59
5. CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT		79,55	13,62
DIN CARE:	RUTIER	72,95	12,49
	NAVAL	6,60	1,13
6. ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE, ETC,		4,75	0,81
7. ZONA CONSTRUCTII TEHNICO - EDILITARE		1,05	0,18
8. ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE		5,35	0,92
9. ZONA TERENURI DESTINATIE SPECIALA		0,85	0,15
10. ZONA ECONOMICA REZERVATA PARCURI FOTOVOLTAICE		58,50	10,02
11. TERENURI LIBERE		131,10	22,45
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN ORASUL BECHET		583,94	100,00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN ORASUL BECHET		583,94	
DIN CARE:	CONFORM P.U.G. APROBAT PR. NR. 8800A/2006	525,44	
	CONFORM P.U.Z.-URI APROBATE HCL BECHET	68,50	


COMUNA OSTROVENI
COMUNA CALARASI
DN 55 CRAIOVA
DN 55A CALAFAT
DN 54A CORABIA
PORT BECHET
SITUL NATURA 2000 - ROSPA0023 CONFLUENTA JIU - DUNARE
SITUL NATURA 2000 - ROSCI0045 CORIDORUL JIULUI
BALTA LUI PICA
BALTA LUMINOASA
CIMITIR
TERENURI AGRICOLE
TERENURI NEAGRICOLE
TERENURI FORESTIERE
TERENURI NECONSTRUITE
TERENURI DE SPORT
TERENURI DE AGREMENT
TERENURI PENTRU BUNCARI
TERENURI PENTRU ADAPOSTIRE
TERENURI PENTRU ADAPOSTIRE ANIMALE
TERENURI PENTRU DEPOZITARE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI PRODUCTIVE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE TURISM
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE CONSTRUCTII
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE TRANSPORT
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE COMERT
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE INVATAMANT
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE SANATATE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE CULT
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE ADMINISTRATIE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE APARARE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE ORDINE PUBLICA
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE SIGURANTA NATIONALA
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE INFRASTRUCTURA
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE GOSPODARIE COMUNALA
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE ALIMENTARE CU APA
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE CANALIZARE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE TRATARE A APEI UZATE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICA
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE TELECOMUNICATII
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE EXTRACTIE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PRODUCERE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE RECUPERARE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE DEPOZITARE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE TRATARE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE VALORIFICARE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE ELIMINARE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE ARMATA
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE SERVICII
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE CULTIVARE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE CRESTERE A ANIMALELOR
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE SILVICULTURA
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PISCICULTURA
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE VANATOARE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PESCUIT
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE EXPLOATARE A RESURSELOR NATURALE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PRELUCRARE A LEMNULUI
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PRELUCRARE A PRODUSELOR AGRICOLE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PRELUCRARE A PRODUSELOR ALIMENTARE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PRELUCRARE A PRODUSELOR NEALIMENTARE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PRODUCERE A GAZELOR INDUSTRIALE
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PRODUCERE A MATERIALELOR DE CONSTRUCTII
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PRODUCERE A MOBILEI
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PRODUCERE A ALTOR BUNURI
TERENURI PENTRU ACTIVITATI DE PRESTARE A SERVICIILOR